

## Formularmappe für die Bauleitung

Checklisten, Protokollvorlagen und Musteranschreiben von der Baustelleneinrichtung bis zur Abnahme

### Kurzbeschreibung:

In dieser Formularmappe sind speziell für die Bauleitung praktische Arbeitshilfen von der Vorbereitung über die Überwachung der Bauleistungen bis zur Abnahme zusammengestellt.



Firma/Einrichtung

Straße/Hausnummer

PLZ/Ort

Telefon/Telefax

### ANGABEN ZUM BESTELLER

Anrede, Titel, Name/Vorname

Funktion

E-Mail-Adresse zum Belegversand

### ANGABEN ZUM NUTZER (FALLS ABWEICHEND)

Anrede, Titel, Name/Vorname

Funktion

E-Mail-Adresse zur Produktaktivierung

**Für den Versand oder die Freischaltung von digitalen Produktanteilen wird die E-Mail-Adresse unbedingt benötigt.**

(Diese Angabe ist freiwillig, Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit zu den ortsüblichen Basistarifen widersprechen.)

Datum, Unterschrift, Stempel

Wir bestellen:

Menge

#### Premium-Ausgabe

Formularsammlung, DIN A4  
Online-Ausgabe mit praktischen Zusatzfunktionen,  
Einsatzfertige Arbeitshilfen zum Download  
**Bestell-Nr.:** 852485/1/24353-5  
**Einzelpreis:** 175,48 €, zzgl. Versandkosten

Menge

#### Print-Ausgabe

Formularsammlung, DIN A4  
**Bestell-Nr.:** 82485/1/24353-5  
**Einzelpreis:** 116,63 €, zzgl. Versandkosten

**Alle Preise inklusive Mehrwertsteuer.**

Es gelten die Allgemeinen Geschäfts- und Widerrufsbedingungen des Verlags. Diese finden Sie unter [shop.forum-verlag.com/agb-und-lizenzbedingungen](http://shop.forum-verlag.com/agb-und-lizenzbedingungen). Die Systemvoraussetzungen können Sie unter <https://fvsw66.forum-verlag.com/p/formularmappe-fuer-die-bauleitung/SW52485M> nachlesen. Lieferung innerhalb von fünf Werktagen ab Erscheinen. Die Annahme Ihrer Bestellung bleibt vorbehalten.

Wir erheben Ihre Daten gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b) und f) DSGVO zur ordnungsgemäßen Abwicklung unserer Geschäftsvorgänge sowie zur Mitteilung von Produktinformationen. Die aktuellen Datenschutzbestimmungen finden Sie unter [shop.forum-verlag.com/datenschutz](http://shop.forum-verlag.com/datenschutz). Wenn Sie zukünftig keine interessanten Angebote mehr erhalten wollen, können Sie der Nutzung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen. Bitte richten Sie Ihren Widerspruch an: FORUM VERLAG HERKERT GMBH, Fax (08233) 735 14 44 oder Tel. (08233) 735 11 56.

## Inhalte (Auszug)

### VERTRÄGE UND VOLLMACHTEN

- Vertrag über Bauüberwachung **AKTUALISIERT**
- Vertrag über Planungsleistungen inkl. Bauüberwachung **NEU**
- Bauleitervollmacht **AKTUALISIERT**
- Bauleiterbestellung und Bauleitererklärung
- Fachbauleitererklärung **NEU**
- Bestellung verantwortlicher Bauleiter gemäß LBO **NEU**
- SiGeKo-Vertrag **NEU**
- Checkliste BGB-Bauvertrag
- Checkliste VOB-Bauvertrag

### VORBEREITUNG

- Checkliste Übernahme der Bauleitung
- Checkliste Baustelleneinrichtung
- Checkliste Arbeitsschutz auf der Baustelle
- Checkliste Brandschutz auf der Baustelle

### DOKUMENTATION UND QUALITÄTSSICHERUNG

- Tagesbericht
- Baubesprechungsprotokoll
- Vereinbarung über die Durchführung und Vergütung von Stundenlohnarbeiten
- Studienlohnbericht
- Bedenkenanmeldung
- Information des Auftraggebers: Hinweise und Bedenkenanmeldung
- Einladung zur Abnahme mit Hinweis auf Abnahmefiktion
- Aufforderung zur Zustandsfeststellung
- Aufforderung zur Leistungsfeststellung nach Kündigung
- Protokoll zur Leistungsfeststellung
- Protokoll zur Teil- / Endabnahme und Mängelliste
- Erste Aufforderung zur Mängelbeseitigung vor Abnahme **NEU**
- Baumängellrüge und Fristsetzung zur Mängelbeseitigung vor Abnahme (VOB) **AKTUALISIERT**
- Baumängellrüge und Fristsetzung zur Mängelbeseitigung nach Abnahme (VOB) **AKTUALISIERT**
- Baumängellrüge und Fristsetzung zur Mängelbeseitigung vor Abnahme (BGB) **AKTUALISIERT**
- Baumängellrüge und Fristsetzung zur Mängelbeseitigung nach Abnahme (BGB) **AKTUALISIERT**
- Checkliste zur Verjährung von Gewährleistungsansprüchen

### KONTROLLE DER AUSFÜHRUNG UND ABNAHME

- Checkliste zu Abdichtungsarbeiten **AKTUALISIERT**
- Checkliste zu Außenanlagen
- Checkliste zu Bodenbelagsarbeiten **AKTUALISIERT**
- Checkliste zu Betonarbeiten
- Checkliste zu Dachabdichtungsarbeiten
- Checkliste zu Dachdeckungsarbeiten
- Checkliste zu Dränarbeiten
- Checkliste zu Elektroanlagen **AKTUALISIERT**
- Checkliste zu Erdarbeiten
- Checkliste zu Estricharbeiten **AKTUALISIERT**
- Checkliste zu Fliesen- und Plattenarbeiten **AKTUALISIERT**
- Checkliste zu Heizungsanlagen
- Checkliste zu Klempnerarbeiten
- Checkliste zu Maler- und Lackierarbeiten **AKTUALISIERT**
- Checkliste zu Maurerarbeiten
- Checkliste zu Metallbauarbeiten **AKTUALISIERT**
- Checkliste zu Naturwerksteinarbeiten **AKTUALISIERT**
- Checkliste zu Parkett- und Holzpflasterarbeiten **AKTUALISIERT**
- Checkliste zu Photovoltaikanlagen
- Checkliste zu Putz- und Stuckarbeiten
- Checkliste zu Raumluftechnische Anlagen
- Checkliste zu Sanitäranlagen
- Checkliste zu Tapezierarbeiten
- Checkliste zu Tischlerarbeiten **AKTUALISIERT**
- Checkliste zu Trockenbauarbeiten **AKTUALISIERT**
- Checkliste zu Wärmedämm-Verbundsysteme
- Checkliste zu Zimmer- und Holzbauarbeiten **AKTUALISIERT**

### ABRECHNUNG

- Vorschlag für Vereinbarung einer Vorauszahlung
- Vereinbarung eines neuen Pauschalpreises
- Vereinbarung neuer Einheitspreise



- Vereinbarung über Zusatzleistungen
- Aufforderung zum gemeinsamen Aufmaß
- Aufmaßliste
- Checkliste Rechnungsprüfung
- Prüfungsergebnis der Schlussrechnung
- Checkliste für Nachtragsvereinbarungen
- Checkliste für Nachtragsvereinbarungen nach BGB
- Vereinbarung über Änderungen des Werkerfolges